

Sprawozdanie z działalności Zarządu

Sprawozdanie Zarządu Spółki TOP-FRUIT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Dąbrówka Stara, Gm. Błędów z działalności w 2018 r.

Informacje ogólne o Spółce:

Firma : TOP-FRUIT Sp. z o.o.
Siedziba, adres : Dąbrówka Stara 20, gm. Błędów 05-620 Błędów
REGON : 145825165
NIP : 797-204-75-01

Status Prawny:

TOP-FRUIT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, pod numerem 0000397261

W roku obrotowym 2018 w skład Zarządu wchodził:

- Grzegorz Kawenczyński – Prezes Zarządu
- Emilia Lewnadowska – Wiceprezes Zarządu

Zarząd Spółki spotykał się w roku 2018 w celu omówienia spraw dotyczących działalności Spółki a w szczególności:

- pozycji firmy na rynku,
- zwiększenie konkurencyjności firmy,
- zwiększenie rynków zbytu,
- poprawy jakości towarów,
- omówienie cen zakupionych i sprzedanych towarów,
- opracowanie programu operacyjnego na lata 2018-2020,
- połączenia spółek Top-Fruit i Fruit-Sad

Kapitał zakładowy

Na dzień 31.12.2018 r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 936.000 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy złotych) i dzielił się na 936 (słownie: dziewięćset trzydzieści sześć) udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy. Udziały były równe i niepodzielne.

Przedmiot działalności i sytuacja kadrowo-płacowa Spółki:

Podstawowy przedmiot działalności Spółki TOP-FRUIT Sp. z o.o. to sprzedaż hurtowa owoców i warzyw na własny rachunek.

Na koniec 2018 roku Spółka zatrudniała 19 pracowników na umowę o pracę, 8 pracowników na umowę zlecenie, 8 osób poprzez biuro pośrednictwa pracy.

Informacje o stanie majątkowym i sytuacji finansowej:

Rok obrotowy 2018 Spółka zamknęła z zyskiem w wysokości 33 788,35 zł.

Bilans Spółki na koniec roku 2018 wykazuje po stronie aktywów i pasywów kwotę w wysokości 44 181 991,70 zł

W roku 2018 Spółka spłaciła dwie raty kredytu (łącznie 1 200 000,00 zł) zaciągniętego w 2012 roku na realizację inwestycji ujętych w PDU w I i II półroczu 2012 roku. Na dzień 31.12.2018 pozostał do spłacenia kredyt w wysokości 10 217 000,00 zł. Kredyt został zaciągnięty w wysokości 30 280 000 zł na okres 15 lat. Spłata ostatniej raty kredytu nastąpi 30.06.2027 roku

W roku 2018 przychody ze sprzedaży wzrosły o 10,22 % do wysokości 27 127 966,91 zł (wobec 24 612 033,35 zł w roku 2017).

Sprzedaż (ilościowo) w 2018 r. - 16 157 396,50 kg; Sprzedaż (ilościowo) w 2017 r. - 13 601 185,98 kg – wzrost o 18,79%

W okresie sprawozdawczym Spółka osiągnęła następujące wyniki finansowe:

Wskaźnik	Sposób obliczenia	2017	2018	zmiana
ROS	Zysk netto / całkowite przychody x 100%	1,17	0,12	- 1,05
ROA	Zysk netto / aktywa ogółem x 100%	0,54	0,08	- 0,46
Wskaźnik płynności bieżącej	Majątek obrotowy / zobowiązania krótkoterminowe	1,44	1,53	0,09
Wskaźnik zadłużenia	Zobowiązania / pasywa ogółem x 100%	95,70	94,79	-0,91
Przychody ze sprzedaży	W tys. zł	24.612	27.128	2.516

Ocena działalności:

Spółka współpracuje ze stałym odbiorcami o ugruntowanej pozycji na rynku, dzięki czemu zachowana jest stabilizacja przy jednoczesnym wzroście sprzedaży.

Od początku 2018 roku Spółka zaczęła realizować pierwszy rok z trzyletniego Programu Operacyjnego w ramach którego zrealizowano następujące działania:

- Zakupiono 3 urządzenia do zamgławiania i ochrony sadu przed przymrozkami,
- Zakupiono 25 857 szt. drzewek owocowych,
- zamontowano sieci przeciwwgradowe na łącznej powierzchni 4,54 ha,
- zakupiono 36 zestawów do hodowli muraki ogrodowej.

Spółka planuje swój dalszy rozwój.

W kwietniu 2018 ARiMR przeprowadziła kontrolę Ex-Post dotyczącą inwestycji zakupionych w ramach 5-letniego programu dochodzenia do uznania.

Instrumenty finansowe

Na dzień 31.12.2018 sytuacja finansowa przedstawiała się następująco:

Rodzaj	Kwota
Środki pieniężne banku	424.820,87 zł
Udzielone pożyczki	0,00 zł
Należności krótkoterminowe	3.186.755,03 zł

Zobowiązania długoterminowe	11.867.000,00 zł
Zobowiązania krótkoterminowe	3.583.079,73 zł
- w tym kredyty i pożyczki	0,00
- w tym zobowiązania finansowe	3.583.079,73 zł
Papiery wartościowe	0,00 zł

Ochrona środowiska

Spółka w związku z prowadzoną działalnością sporządza deklarację produktową od paliwa. Ze względu na niską wartość nie ma obowiązku wnoszenia opłat. Spółka co roku wnosi opłaty z tytułu recyklingu opakowań.

Przewidywany rozwój jednostki

Strategia rozwoju zakłada umacnianie pozycji Spółki m. in. poprzez poprawę jakości oferowanego towaru, rozszerzenie asortymentu, realizację programu operacyjnego, w ramach którego planowana jest:

- wymiana części nasadzeń w gospodarstwach udziałowców,
- montaż sieci przeciwgradowych,
- wprowadzenie naturalnych metod zapylania oraz zwiększenie bioróżnorodności biologicznej,
- szkolenia dla udziałowców.

Zarząd:

Prezes Zarządu

Krzysztof Gneson

V-ce Prezes Zarządu

Emilia Lewandowska

TOP FRUIT SP Z O.O.
Dąbrówka Stara 20, 05-620 Błędów
tel. 48 668 03 48 fax 48 668 03 15
NIP 797-204-75-01 Regon 145825165